

HPP Architekten GmbH

Portfolio 2021



Firmenporträt

Das Büro HPP Architekten GmbH, mit Erhart Peier und René Lehmann als Inhaber, ist die Nachfolge von Hubacher + Peier Architekten, die das Büro Hubacher Issler und Maurer seit 1995 weitergeführt haben.

Als Zeichen der Kontinuität und der weiterhin sorgfältigen Betreuung aller Projekte und Bauaufgaben ist der neue Firmennamen abgeleitet aus **H**ubacher **P**eier **P**artner Architekten.

Durch die Weiterführung mit langjährigen Partnern und Mitarbeitern sind die Erfahrungen in allen Bereichen sowie die Kontinuität von guten Architektenleistungen gewährleistet.

Unsere Tätigkeiten:

- Entwurf, Machbarkeitsstudien, Kosten- und Terminplanung, Bauausführung von Neubauten, Umbauten, Renovierungen
- Enge Zusammenarbeit mit Denkmalpflege, Behörden und Ämter.
- Tätigkeitsgebiet Region Zürich, Deutschschweiz
- Schwerpunkte: Wohnungsbau, Schulbau, Gastgewerbe, für öffentliche und private Bauherrschaften.
- Teilnahme an Projektwettbewerben und Studienaufträgen
- Zusammenarbeit von Fall zu Fall mit externen Bauleitern, Generalunternehmungen usw.

Arbeitsphilosophie:

Unsere Stärke ist die persönliche und individuelle Beratung unserer Kunden wie auch die enge Zusammenarbeit mit Unternehmern und Fachplanern. Wir betreuen Projekte vom Entwurf, Ausführungsplanung, Bauleitung bis zur Übergabe.

Auf Qualität und Nachhaltigkeit, Kosten- und Termineinhaltung sowie zeitgenössische Architektur legen wir grossen Wert.

Mit grossem Engagement stellen wir uns jeder neuen Herausforderung und sehen darin die Chance unser Knowhow einzubringen und stetig neue Erfahrungen zu sammeln.

Positive Rückmeldungen von zufriedenen Bauherrschaften bestätigen uns in unserer Arbeitsphilosophie



Erhart Peier Dipl. Architekt HTL SIA Geschäftsleiter

Lehre als Hochbauzeichner mit Berufsmittelschule
Architekturstudium an der Ing.-Schule Zürich bis 1980
1980 Anstellung im Büro Hubacher, Issler und Maurer
1995 Partnerschaft mit M. Hubacher (Hubacher+Peier)

Tätigkeitsbereich:

Projektleiter der laufenden Projekte, Entwurf, Projektierung,
Beratungen, Vorbereitung und Begleitung der Bauausführung
Kosten- und Terminplanung, Bauleitung e.peier@hpparchitekten.ch

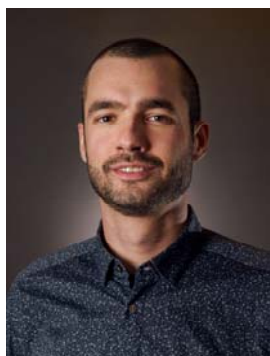


René Lehmann Dipl. Bauleiter Stv. Geschäftsleiter

Lehre als Hochbauzeichner mit BMS.
Bauleiterrausbildung HFP an der baugewerblichen Berufsschule Zürich,
Diplom 1993. Im Grossraum Zürich als Bauleiter tätig.
Mitarbeiter bei Hubacher + Peier von 1998 bis 2004 und wieder seit
März 2012.

Tätigkeitsbereich:

Bauleitung
Kosten- und Terminplanung r.lehmann@hpparchitekten.ch



Petar Tiric Dipl. Architekt FH

Lehre als Hochbauzeichner mit BMS, Bachelor in Architektur HSLU
Luzern, Anschliessend in Chur berufstätig. Mitarbeiter bei
Hubacher+Peier Architekten seit Juni 2015

Tätigkeitsbereich:

Entwurf, Projektierung
Baueingabe-, Ausführungs- und Detailplanung
Unterstützung Bauleitung
p.tiric@hpparchitekten.ch



Susanne Kademmann Dipl. Ing. Architekt MAS Denkmalpflege ETH

Mitarbeiterin bei HPP Architekten seit Februar 2019

Tätigkeitsbereich:

Entwurf, Projektierung, Ausführung von Neubauprojekten/
Sanierungen/ Umbauten
Projekt- und Bauleitung, Kosten- und Terminkontrolle
s.kademmann@hpparchitekten.ch



Beatrix Peier

Buchhalterin bei Hubacher + Peier Architekten seit 1995

Tätigkeitsbereich:

Geschäfts- und Lohnbuchhaltung
Rechnungswesen
Büroadministration
b.peier@hpparchitekten.ch



Wohnungseinbau in Scheunenteil, Hettlingen

Einbau einer Wohnung in bestehende Scheune, ausserhalb der Bauzone, gemäss Auflagen Kanton.

Fertigstellung: Ende 2021



UZH Umbau Laden Schönberggasse 2, Zürich

Umbau / Sanierung von Studentenladen zu IT-Desk Universität Zürich. Teilweiser Rückbau alter Bausubstanz, unter Berücksichtigung denkmalpflegerischer und feuerpolizeilicher Auflagen.

Fertigstellung März 2021 / Fr. 1'190'000.00



Sanierung Seebad, Seestrasse, Zollikon

Sanfte Sanierung, Ergänzungen Garderobe, neue Abschlusstüre zum Wiesenbereich, Ufersanierung (Vorbetonierungen), Sandsteinarbeiten, Malerarbeiten, Schreinerarbeiten, Geländeeranpassungen gemäss Bauvorschriften.

Ausführung in Etappen, Ufersanierung Herbst 2020



Photovoltaik-Anlage, Greifensee

Vordach mit Photovoltaik-Anlage, Tragkonstruktion in Stahl duplexiert, zusätzlich PV-Elemente auf bestehendem Trapezblechdach Terrasse. Doppelglas-Module von KIOTO SOLAR, bifacial, beim Vorplatz teillichtdurchlässig (Pergola-Effekt), Ertragsleistung total ca. 6 kWp. Spezieller Aussenkasten für zwei Wechselrichter

Herbst 2020



Neubau Wintergarten, Zollikon

Anbau eines Wintergartens zur Pflanzenzucht und Überwinterung.

Sommer/ Herbst 2020



Sanierung Waschhaus / Gästehaus, Zollikon

Neue Küche, Beleuchtungskonzept, Einbau neue Treppe zum Estrich, Boden Estrich, Einbauschränk, Heizung, Sandsteinsanierung, Fassadenputz

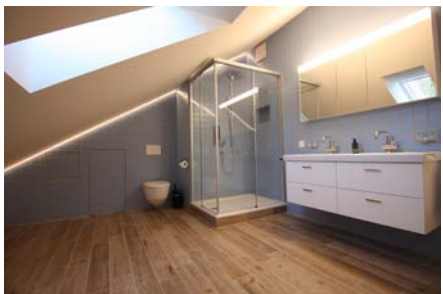
Frühjahr/Sommer 2020



Botanischer Garten, Erweiterung Gewächshäuser, Zürich

Zur Berufung Prof. Dr. Schiestl wurde ein Gewächshaus klimatisiert und mit einer Schleuse versehen. Ausserdem wurde der Gewächshauskomplex um 1 weiteres Gewächshaus ergänzt. Hierfür fanden Anpassungen am Gelände und baulicher Art statt.

Februar bis Juli 2020 / Fr. 1'200'000



EFH Freudenbergstrasse 134, Zürich

Treppeneinbau zum Dachgeschoss. Umbau Bad und Schlafzimmer mit Einbau neuer Dachfenster.

Ende 2019



EFH Bergheimstrasse 15, Zürich

In Zusammenarbeit mit der Denkmalpflege wurde die Fassade und das Dach saniert, in der zweiten Etappe die Wohnung im Dachgeschoss ausgebaut.

2017/2018



MFH Merkurstrasse 37, Zürich

Die vier Wohnungen an der Merkurstrasse wurden komplett umgebaut. Im Erdgeschoss wurde das Ladenlokal zu zwei Studios umgebaut.

2017/2018



Brandschaden Schwimmbad Fohrbach, Zollikon

Kurz vor Baubeginn der Sauna im Schwimmbad Fohrbach, hat ein Brand den ganzen Kassen-, Küchen- und Cafeteria-Bereich zerstört. In Zusammenarbeit mit den Betreibern und Versicherungen konnten wir rechtzeitig zum Beginn der Herbstsaison die sanierten Räume wieder dem Betrieb übergeben.

2017 / Fr. 1'400'000.-



Schwimmbad Fohrbach Sauna, Zollikon

Technische Totalsanierung des Saunatrakts, Optimierung des bestehenden Saunakonzepts und Neuerstellung des Dachaufbaus mit Ruheraum, finnischer Sauna und vor Einsicht geschütztem Aussenraum.

2017 / Fr. 3'900'000.-



MFH Seestrasse 79, Küsnacht

Umbau von drei Wohnungen in Küsnacht. Bestehende Küche wurde zu Bad umgenutzt, Schlafzimmer zur Wohnküche. Sämtliche Leitungen und innere Oberflächen erneuert. Anbau von neuen, grösseren Balkonen.

2017



Bot.Garten Sektor Mitte ZOM, Zürich

Instandsetzung Glasdach und Ausbau Kabinen, mit Einbau von Photovoltaikelementen im Eingangsbereich. (Aufnahme Drohne Rolf Baumberger)

2016 / Fr. 4'890'000.-



Schwimmbad Fohrbach Zollikon, Sanierung Garderoben

Technische Totalsanierung Garderobentrakt mit umfangreichen Abdichtungsmassnahmen und Sanierung von Wasserschäden. Neues Nutzungskonzept (Durchschreitekabinen mit Trennung Schmutzgang-Barfusszone), neue Gestaltung aller Oberflächen.

2015 / Fr. 7'600'000.-



Neubau MFH Bühlstrasse, Nänikon

Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern im Dorfkern mit insgesamt 11 Eigentumswohnungen und Einstellhalle im Untergeschoss, unter Berücksichtigung des Ortsbild-Schutzes und im Einvernehmen mit der Baubehörde.

Fertigstellung Ende 2015 / Fr. 1'560'000.



MFH Apollostrasse 3, Zürich

Innensanierung des Mehrfamilienhauses von 1910 mit 6 Wohnungen, Ladenlokale, Einbau Dachwohnung. Erfüllung von feuerpolizeilichen Vorschriften und Zusammenarbeit mit der Denkmalpflege.

2014



Ethikzentrum, Zollikerstrasse 117, Zürich

Umbau der herrschaftlichen Villa Hagmann / Abegg zu einem Institutsgebäude der Universität Zürich. Einbau eines Bücherlagers für 60'000 Bände im Untergeschoss. Aufwendige Erhaltung und Renovation des geschützten Bauwerkes mit speziellen schützenswerten Bauteilen, in Zusammenarbeit mit der Denkmalpflege. Organisation und Betreuung der Unterhaltssanierung nach 20 Jahren.

1993-1994 / 2014 / Fr. 6'600'000.- / Fr. 323'000.-



Wohnsiedlung Grünau, Tüffenwies 17-29, Zürich

Teilsanierung der Wohnsiedlung mit 120 Wohnungen, neue Küchen und Bäder, Fenster, Sonnenschutz und Fassadenelemente. Sanierung in mehreren Etappen in bewohntem Zustand mit Provisorien für Nassräume. In einer weiteren Etappe erfolgte eine Flachdachsanierung. Das Objekt ist heute im Inventar für schutzwürdige Bauten.

2012-2013 / Fr. 12'500'000.-



Botanischer Garten, Zollikerstrasse 107, Zürich

(in ARGE mit Haerle Hubacher Architekten, Zürich) Gesamtanierung der Schauhäuser und des Betriebsbereichs des Botanischen Gartens sowie Erstellung von neuen Anzucht-Gewächshäusern. Spezielle Lösungen für den Erhalt des Erscheinungsbildes der Kuppeln, anspruchsvolle Sanierung der technischen Anlagen. Der botanische Garten, 1971-1976 erstellt von Hubacher Issler und Maurer, ist heute im Verzeichnis der denkmalgeschützten Bauten.

2010-2012 / Fr. 14'000'000.-



MFH Watterstrasse 87-91, Regensdorf

Neubauprojekt eines Mehrfamilienhauses im Minergie Standard mit 13 Wohnungen, Büro- und Gewerberäumen, Tiefgarage. Hochwertige Materialien und grosszügige Wohnungen.

2009-2010



Anbau Doppelgarage und Essraum, Wettswil am Albis

Anbau einer Doppelgarage aus zwei vorgefertigten Beton-Baukörpern, mit darüberliegendem Essplatz in Element-Holzbau mit hinterlüfteter Eternitverkleidung, und Aussensitzplatz. Erneuerung / Sanierung Küche.

2007



EFH Grundwiesstrasse 12a, Küsnacht

Neubau eines grosszügigen Einfamilienhauses, mit speziellen Anforderungen der Bauherrschaft, als Teil einer Gesamtanlage mit neuer Erschliessungsstrasse.

2006



Oberstufenschulanlage Ruggenacher 2, Regensdorf

Neubau Schultrakt der Oberstufen-Schulanlage (Wettbewerb). Raumprogramm: Lehrerbereich der Schulanlage, Mehrzwecksaal, 5 Klassenzimmer, Gruppenräume, Naturkunderäume, Kombiwerkstatt, Bibliothek, Schulküche, Werkräume Holz und Metall. Rückbau des alten Schultraktes, neue Verbindungsdächer zu den anderen Schultrakten. Nachfolgend weitere Sanierungen an bestehenden Gebäuden und Umbau eines alten Lehrerzimmers zu Gruppenräumen.

2000-2002 / Fr. 11'385'000.-



DEFH Mettmenriedtweg 9/11, Greifensee

Neubau eines Doppel-einfamilienhauses im Minergie-Standard (Niedrigenergiehaus), in kompakter Massivbauweise, beheizt mit Wärmepumpe, und mit kontrollierter Wohnungslüftung. Die Häuser funktionieren voneinander unabhängig als einseitig angebaute Einfamilienhäuser. Zurückhaltender Umgang mit Farb-/Materialwahl.

Fertigstellung Ende 1999



Schulanlage Ruggenacher 3, Regensdorf

Gesamtsanierung des Äusseren und Inneren der Primarschulanlage (3 Trakte) in kleinen Etappen während dem laufenden Schulbetrieb. Die Renovation umfasste 23 Klassenzimmer, Handarbeits- und Werkräume, Singsaal, Turnhallen, Abwartwohnung, Lehrerzimmer. Drei Anbauten/Aufstockungen unter Berücksichtigung der bestehenden Architektur schafften Raum für ein Schulleiterbüro und 6 Gruppenräume.

1998 / Fr. 7'185'000.-

Weitere spannende Projekte finden Sie unter www.hpparchitekten.ch

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Lageplan Büro HPP Architekten:



HPP Architekten GmbH
Zollikerstrasse 87
8008 Zürich
T 044 383 31 63
F 044 383 31 69
info@hpparchitekten.ch
www.hpparchitekten.ch

Tram Nr. 2, 4 Haltestelle Höschgasse
Bus Nr. 33, 77 Haltestelle Botanischer Garten